

ASSOCIAZIONE LIBERI AMMINISTRATORI CONDOMINIALI

SEDE NAZIONALE

16121 Genova - Piazza Verdi 4/1 Tel.(010)561113 -Fax(010)5953584

56° CORSO ALAC 2016/2017 ore 17/20

	Data		Docente	Argomento
1)	04-ott-16	m		Prolusione al Corso
I PARTE - GIURIDICA				
2)	06-ott-16	g	Avv.Gatto	Il condominio e i diritti reali, fondamento giuridico del condominio (parte statica)
3)	11-ott-16	m	Avv.Gatto	Gli organi del condominio ed il loro funzionamento (parte dinamica)
4)	13-ott-16	g	Avv.Gatto	Gli atti del condominio
5)	20-ott-16	g	Avv.Evangelisti	Rapporto di mandato dell'amministratore, compiti, poteri e responsabilità
6)	18-ott-16	m	Avv. Nani	Gestione degli spazi condominiali, regolamento condominiale, tabelle millesimali
7)	25-ott-16	m	Avv. Nani	Assemblee e delibere, verbale, vizi
8)	27-ott-16	g	Avv.Gatto/Avv.Ghigo	Contratti nel condominio-Locazione, appalti, contratti di lavoro subordinato
9)	03-nov-16	g	Avv.Gatto	Recupero crediti e gestione delle controversie
II PARTE - CONTABILE				
10)	08-nov-16	m	Avv.Perullo	Elementi di contabilità
11)	10-nov-16	g	Avv.Perullo	Procedimenti gestionali
12)	15-nov-16	m	Ing.Silvio	Utilizzo degli strumenti informatici e riservatezza
13)	17-nov-16	g	Dr.ssa Lumachi	Psicologia del condominio e tecniche di risoluzione dei conflitti
III PARTE - TECNICA e FISCALE				
14)	22-nov-16	m	Sig.Pisani	Impianti ascensoristici e sicurezza
15)	24-nov-16	g	Prandi	L'assicurazione condominiale
16)	29-nov-16	m	Dr.ssa Durante	Portierato e normativa sicurezza sul lavoro
			Ing.Albanese	Impianti di riscaldamento, normative europee, regionali e locali
17)	01-dic-16	g	Arch.Spera	Manutenzione ordinaria e straordinaria/Innovazioni/Barriere architettoniche
18)	06-dic-16	m	Arch.Spera	Sicurezza cantieri D.Lgs. 81/08
19)	13-dic-16	m	Arch.Spera	Risparmio energetico e certificazioni
20)	15-dic-16	g	Arch.Spera	Tabelle millesimali, elementi di statica e di decoro
21)	20-dic-16	m	Arch. Gaggero	Sicurezza impianti D.M. 37/08 e normativa antincendio
22)	10-gen-17	m	Geom.Demartini c.t.u.	Lavori nel condominio, normative urbanistiche e regolamenti locali
23)	12-gen-17	g	Dr.Verardo	Normative regionali su amianto e acqua potabile
24)	17-gen-17	m	Dr.Spera	Procedimenti ed adempimenti fiscali dell'amministratore
25)	19-gen-17	g	Dr.Spera	Procedimenti ed adempimenti fiscali dell'amministratore
ESAMI				
	24-gen-17	m		Esame scritto
	31-gen-17	m		Esame orale

I TEST SARANNO COMPOSTI DA 9 DOMANDE A RISPOSTA LIBERA

Festività: 1°/11/2016 (m)**08/12/2016 (g)****pausa natalizia 22/12/2016 a 08/01/2017**